



物件種目	潮平売土地
------	--------------

最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停/潮平バス停 徒歩9分		
土地面積	A区画 60.00坪	C区画 59.58坪	私道負担
	B区画 57.94坪		
価格	A区画 1,380万円	C区画 1,580万円	A なし
	B区画 1,680万円		B あり 7.10㎡
			C あり 6.06㎡

物件所在地	糸満市潮平534-3(A)、534-4(C)、534-5(B)
交通	潮平バス停 徒歩3分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	面積率	80%
他の法令上の制限	景観法・高さ制限10m・土砂災害警戒区域・津波災害警戒区域		
地勢	A区画/一部傾斜 B・C区画/平坦		
確認済証番号	【A区画】擁壁(H=2.3m) 第 沖確03130151 号		
現況	各区画 更地 / 【A区画】11月造成完了		
接道状況	東側/幅員約6m 西側/幅員約3m		

備考	※潮平小学校 約7分(500m) ※潮平中学校 約11分(900m) ※糸満カインズ 約12分(900m)
----	---

*この資料は物件の概要であり、記載内容と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

取引態様: 専任



リタシン不動産(株)東恩納組

沖縄県知事(4)第3605号

〒901-0242

沖縄県豊見城市字高安594番地

TEL 098-970-6819

FAX 098-850-0084